

**UCHWAŁA NR VIII/68/2015
RADY GMINY SULĘCZYNO**

z dnia 7 lipca 2015 r.

**w sprawie zatwierdzenia "WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa
Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. w Sierakowicach na lata 2015 - 2019".**

Na podstawie art.21 ust.5 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j.Dz.U.z 27 stycznia 2015 roku, poz.139) oraz art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2013 roku, poz.594 i poz.1318 oraz z 2014 roku, poz.379 i poz.1072) **Rada Gminy Sulęczyno**

**na wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sierakowicach z dnia 20 maja
2015 roku uchwała, co następuje:**

§ 1. Po przeprowadzonej analizie warunków określonych w art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków uchwała się **Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Sierakowicach stanowiący załącznik do niniejszej uchwały w części dotyczącej urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych położonych na terenie Gminy Sulęczyno.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXX/264/2014 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 10 czerwca 2014 roku w sprawie zatwierdzenia „WIELOLETNIEGO PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. w Sierakowicach na lata 2014 - 2018".

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Sulęczyno

Kazimierz GLINIECKI

Załącznik do Uchwały Nr VIII/68/2015

Rady Gminy Sulęczyno

z dnia 7 lipca 2015 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

BĘDĄCYCH W POSIADANIU PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. W SIERAKOWICACH

Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Sierakowicach świadczy usługi w zakresie zbiorowego dostarczania wody oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie gmin Sierakowice i Sulęczyno.

1.1 Zbiorowe zaopatrzenie w wodę

W zakresie zbiorowego dostarczania wody, spółka eksploatuje dwadzieścia ujęć wód podziemnych, w których użytkuje 38 studni głębinowych. Wydobywane wody podziemne wymagają uzdatniania, dlatego też wszystkie ujęcia wód podziemnych wyposażone są w stacje uzdatniania (odżelazianie, odmanganianie). Istniejące ujęcia zapewniają w pełni zaspokojenie zapotrzebowania obsługiwanych mieszkańców obu gmin na wodę wodociągową, a każde z nich posiada znaczne nadwyżki zatwierdzonych zasobów w stosunku do aktualnego poboru.

Woda z wodociągów wiejskich obecnie dociera do 98% mieszkańców gminy Sierakowice oraz do 95% mieszkańców gminy Sulęczyno. Pozostali mieszkańcy - kilka osad i przysiółków, a także pojedyncze siedliska na terenie obu gmin korzystają ze studni indywidualnych.

Część mieszkańców z obszaru obu gmin korzysta z sieci wodociągowych obsługiwanych przez gminy sąsiednie. Miejscowość Leszczynki i niektóre zabudowania w m. Długi Kierz na terenie gminy Sierakowice oraz miejscowości Borowiec, Czarlino i Węsiory na terenie gminy Sulęczyno, zaopatrywane są w wodę dostarczaną z urządzeń wodociągowych Gminy Stężycza.

Na terenie gminy Sierakowice znajduje się 13 ujęć wodnych: Sierakowice, Janowo, Jelonko, Szklana, Lisie Jamy, Kamienica Królewska, Puzdrowo, Kujaty, Gowidlino, Stara Huta, Tuchlino, Mojusz i Bącka Huta. Zapotrzebowanie w wodę w okresie letnim (czerwiec-sierpień) wynosi do 4000 m³/d, a w pozostałym okresie 2500 m³/d.

Na terenie gminy Sulęczyno znajduje się 7 ujęć wodnych : Sulęczyno, Kistowo, Widna Góra, Żakowo, Mściszewice i Węsiory. Zapotrzebowanie w wodę w okresie letnim wynosi 700 m³/d, a w pozostałym okresie 480 m³/d.

Wszystkie miejscowości korzystające z wodociągów, zaopatrywane są w wodę z ujęć podziemnych, ujmujących wody czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Ujęcia indywidualne wykorzystują na ogół wody holocenijskie. Warunki hydrogeologiczne na terenie gminy są dobre. Główna warstwa wodonośna czwartorzędu położona jest bezpośrednio pod glinami zwałowymi zlodowacenia bałtyckiego i zbudowana jest z różnoziarnistych piasków, pospółek i żwirów. Miąższość warstwy waha się w granicach od kilku do kilkunastu metrów, a znaczny zasięg terytorialny nadaje jej charakter zbiornika wód podziemnych.

Jakość wody pitnej nadzorowana jest przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Kartuzach, a badania laboratoryjne próbek wody zlecane są Powiatowej Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej w Lęborku. Sprawozdania z badań bakteriologicznych i fizyko-chemicznych próbek wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, z ostatnich lat (2005-2007) pokazują, iż woda surowa ze wszystkich ujęć wody na terenie obu gmin oraz woda pitna dostarczana do odbiorców spełnia wymagania dotyczące wskaźników fizyko-chemicznych, organoleptycznych i bakteriologicznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 20 kwietnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. nr 72 poz. 466), które to rozporządzenie dokonuje wdrożenia do prawa polskiego przepisów unijnych tj. dyrektywy 98/83/EC w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

1.2 Zbiorowe odprowadzanie ścieków

Równorzędym przedmiotem działalności Spółki jest odbiór, oczyszczanie i odprowadzanie wód zużytych - ścieków. Spółka eksploatuje system kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Sierakowice wraz z komunalną oczyszczalnią ścieków w Sierakowicach oraz na terenie gminy Sulęczyńno także wraz z komunalną oczyszczalnią ścieków w Sulęczyńnie.

Oczyszczalnie ścieków w Sierakowicach i Sulęczyńnie są obiektami o podobnej technologii oczyszczania ścieków i stanowią typ mechaniczno-biologicznej oczyszczalni pracującej na metodzie osadu czynnego o przedłużonym czasie napowietrzania, ze wzmożoną defosfatacją biologiczną, denitryfikacją wstępną w/g zmodyfikowanego schematu Bardenpho z intensyfikacją biologicznej defosfatacji.

W ramach realizacji projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej zlewni rzek Słupi i Łupawy w aglomeracji Sierakowice”, obie oczyszczalnie zostały rozbudowane i zmodernizowane. Układ technologiczny oczyszczalni ścieków po modernizacji jest następujący:

- a/ punkt zlewny ścieków dowożonych,
- b/ część mechaniczna – zintegrowany kratopiaskownik,
- c/ część biologiczna - dwa bliźniacze, niezależne reaktory zintegrowanego, biologicznego usuwania związków węgla, azotu i fosforu wg schematu A2O z predenitryfikacją osadu powrotnego, każdy reaktor wyposażony jest w końcowe filtry żwirowe i osłonę reagentową defosfatacji,
- d/ część osadowa: komora wydzielonej tlenowej stabilizacji i zagęszczania osadu nadmiernego oraz mechaniczne odwadnianie osadu na prasie taśmowej ze zautomatyzowaną higienizacją osadu wapnem.

Zespół urządzeń oczyszczalni ścieków gwarantuje oczyszczanie ścieków zgodnie z normami określonymi aktualnych pozwoleń wodno-prawnych dla obu oczyszczalni ścieków.

Oczyszczalnia ścieków Sierakowice:

- przepustowość Q max 4000 [m³/doba]
- obciążenie 32 000 [RLM]
- odbiornik oczyszczalni ścieków - rzeka Bukowina: zlewnia Łupawy.
- ilość wytworzonych osadów ściekowych [tsm/rok] 600.
- sposób zagospodarowania osadów: rolnicze oraz pod zalesienie i rekultywację.

Oczyszczalnia ścieków Sulęczyńno:

- przepustowość Q max 770 [m³/doba],
- obciążenie 9200 [RLM]
- odbiornik oczyszczalni ścieków - rzeka Słupia
- ilość wytworzonych osadów ściekowych [tsm/rok] 50
- sposób zagospodarowania osadów: rolnicze i do rekultywacji gruntów rolnych i leśnych.

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

a/ w zakresie urządzeń wodociągowych

Lp.	Nazwa zadania
2015	
1.	Przebudowa sieci wodociągowej w m. Lisie Jamy /8700mb/ – 596.000 zł
2.	Modernizacja i przebudowa SUW w: Gowidlinie, Szklanej, Kamienicy Królewskiej, Puzdrowie, Lisich Jamach, Sulęczyńnie – 4.100.000 zł
3.	Modernizacja i przebudowa SUW w Sierakowicach ul. Lęborska wraz z budową zbiornika retencyjnego wody terenowej oraz magistralą zasilającą zbiornik – 1.950.000 zł
4.	Wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem automatycznego systemu sterowania pracą w SUW Bącka Huta, Tuchlino, Stara Huta, Jelonko, Węsiory, Bukowa Góra i Żakowo – 80.000 zł

2016	
1.	Przebudowa sieci wodociągowej w Lisich Jamach - część II /7000mb/ – 980.000 zł
2.	Budowa sieci wodociągowej Łyśniewo-Migi /1800mb/ – 300.000 zł
3.	Budowa sieci wodociągowej w Sulęczynie: Osiedle za Poczta, Osiedle przy ul. Kartuskiej, ul. Zapalowskiego i Ekologiczna /1600mb/ – 300.000 zł
4.	Budowa sieci wodociągowej Widna Góra - Podjazzy /1700mb/ - 400.000 zł
5.	Przebudowa sieci wodociągowej w Sierakowicach: ul. Skarpowa, Łosińskiego, Słupska, Kopernika, Gryfa Pomorskiego /3000mb/ – 600.000 zł
2017	
1.	Budowa sieci wodociągowej Karczewko-Migi /600mb/ – 100.000 zł
2.	Przebudowa sieci wodociągowej w m. Szklana /1500mb/ – 250.000 zł
3.	Wykonanie obudowy nadziemnej studni głębinowych nr 1 i nr 2 na ujęciu Tuchlino – 30.000 zł
2018	
1.	Wykonanie obudowy nadziemnej studni głębinowych na ujęciach Mściszewice i Kistowo – 60.000 zł
2.	Zakup agregatów głębinowych dla ujęć wody – 20.000 zł
2019	
1.	Wykonanie obudów nadziemnych studni głębinowych na ujęciach Baćka Huta, Bukowa Góra, Stara Huta – 60.000 zł
2.	Zakup agregatów głębinowych dla ujęć wody – 20.000 zł

b/ w zakresie urządzeń kanalizacyjnych

Realizowany obecnie projekt inwestycyjny pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej zlewni rzek Słupi i Łupawy w aglomeracji Sierakowice”, w zakresie urządzeń kanalizacyjnych obejmuje: budowę kanalizacji sanitarnej na terenie gmin Sierakowice i Sulęczyno oraz przebudowę i rozbudowę istniejących oczyszczalni ścieków w Sierakowicach i Sulęczynie. W ramach inwestycji wykonanych zostanie łącznie ponad 160 kilometrów kanalizacji sanitarnej, co daje 2800 nowych przyłączy kanalizacyjnych oraz przeprowadzona została rozbudowa i przebudowa 2 oczyszczalni ścieków. Obecnie dobiega końca realizacja trzeciego etapu projektu, w ramach którego zbudowane zostaną kolejne odcinki sieci kanalizacyjnej.

Po zakończeniu realizacji wszystkich zadań, pod koniec 2015r. system kanalizacji sanitarnej zostanie objęte 100 % obszaru Aglomeracji Sierakowice.

Szczegółowe zestawienie zadań planowanych do wykonania:

Lp.	Nazwa zadania
2015	
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Sulęczyno (Mściszewice, Węsiory, Bukowa Góra, Żakowo, Kistowo, Kłodno) – 2.657.513 zł
2.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Sierakowice (ul. Kartuska) – 396.517 zł
3.	Budowa odgałęzień /przyłączy/ do nowej sieci – 40.000 zł
2016	
1.	Budowa instalacji przetwarzania osadów ściekowych na nawóz organiczno-mineralny w Sierakowicach – 3.000.000 zł
2.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Sierakowicach: ul. Zaciszna /310mb - 192.000zł/, ul. Kopernika /700mb - 140.000 zł/, ul. Spacerowa i Krótka /550mb - 110.000 zł/, ul. Źródłana /600mb - 120.000 zł/

3.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Puzdrowie /300mb - 100.000zł/
4.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Sierakowicach i w m. Piekiełko /1 500mb - 350.000zł/
5.	Budowa odgałęzień /przyłączy/ do nowej sieci – 50.000 zł
6.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Sulęczynie: Osiedle przy ul. Kartuskiej /420mb - 84.000/, ul. Nad Jarem Słupi, Księżycowa Planetarna, Gwiezdna /570mb - 114.000 zł/, Osiedle za Poczta /400mb - 80.000 zł/ ul. Leśna, Świętojańska, Zapałowskiego /750mb - 140.000 zł/
2017	
1.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Żakowie - osiedle domków nad Słupią / 1200mb - 350.000 zł/
2.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Żakowie - osiedle domków nad j. Węgorzyno /1400mb - 400.000 zł/
3.	Budowa odgałęzień przyłączy do nowej sieci kanalizacyjnej - 50.000 zł
2018	
1.	Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnej /1000mb/ - 300.000 zł
2.	Budowa odgałęzień /przyłączy/ do nowej sieci kanalizacyjnej - 50.000 zł
2019	
1.	Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnej /1000mb/ - 300.000 zł
2.	Budowa odgałęzień /przyłączy/ do nowej sieci kanalizacyjnej - 50.000 zł

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Od początku powstania spółki, rozpoczęto działania zmierzające do racjonalizacji zużycia wody. Zasadniczym działaniem w powyższym względzie jest montaż na koszt spółki wodomierzy u odbiorców rozliczanych dotychczas w sposób zryczałtowany. Obecnie na terenie gmin Sierakowice i Sulęczyno pozostaje łącznie jedynie kilkudziesięciu odbiorców, u których rozliczenie zużycia wody oraz ilości ścieków, następuje na podstawie norm określonych w przepisach, a nie przy użyciu wodomierza. Wszystkie nowopowstające przyłącza wodociągowe, obowiązkowo są wyposażane w wodomierz.

W zakresie racjonalizowania wprowadzania ścieków, działania spółki zmierzają do:

- wykrycia istniejących podłączeń instalacji deszczowej na nieruchomościach do kanalizacji sanitarnej,
- ograniczenia zrzutu do kanalizacji sanitarnej odpadków stałych, co przyczynia się do występowania jej lokalnych niedrożności,
- ograniczenia wielkości ładunku ścieków przemysłowych, w tym głównie z ubojni.

Wody opadowe zrzucane są do kanalizacji sanitarnej przez właścicieli nieruchomości, poprzez wykonanie nielegalnych podłączeń urządzeń odwadniających teren nieruchomości do kanalizacji sanitarnej. Powoduje to znaczne wzrosty przepływu ścieków w kanalizacji podczas opadów lub wiosennych roztopów i tym samym gwałtownym zmianom ulega przepływ ścieków w oczyszczalni ścieków, co mocno zaburza proces technologiczny. Spółka będzie podejmować działania zmierzające do ograniczenia, a docelowo wyeliminowania tego zjawiska. Dokonywane będą kontrole nieruchomości i weryfikacja istniejących przyłączy kanalizacyjnych. Wykonywane są także kontrole wybranych odcinków kanalizacji przy użyciu generatora dymu, które jednoznacznie wskazują istniejące włączenia odwodnień nieruchomości do kanalizacji sanitarnej.

W celu ograniczenia zrzutu odpadków stałych przez właścicieli nieruchomości podłączonych do kanalizacji sanitarnej, przeprowadzane są akcje edukacyjne i uświadamiające, np. ulotki edukacyjne, która są rozprowadzone wśród odbiorców usług kanalizacyjnych. W porozumieniu z dyrekcjami szkół prowadzone są akcje edukacyjne w szkołach w kolejno kanalizowanych miejscowościach.

Następuje także ograniczenie zrzutów ponadnormatywnie obciążonych ścieków przemysłowych do kanalizacji sanitarnej, co powoduje zakłócanie procesu technologicznego reaktorów biologicznych oczyszczalni oraz wpływa

na znaczny wzrost kosztów funkcjonowania oczyszczalni w zakresie zwiększonego zużycia energii elektrycznej, wzrostu ilości reagentów chemicznych zużywanych w procesie technologicznym oraz wzrost kosztów wywozu osadu nadmiernego do zagospodarowania rolniczego.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Sierakowicach w poszczególnych latach będą się kształtowały następująco:

Lp.	Lata	w zakresie urządzeń wodociągowych w PLN	w zakresie urządzeń kanalizacyjnych w PLN	Łącznie
1.	2015	6 726 000	3 094 030	9 820 030
2.	2016	2 580 000	4 430 000	7 010 000
3.	2017	380 000	800 000	1 180 000
4.	2018	80 000	350 000	430 000
5.	2019	80 000	350 000	430 000

Sposoby finansowania planowanych inwestycji

W latach /2016-2017/ planowane są zadania inwestycyjne w zakresie modernizacji wybranych odcinków sieci wodociągowych, które są najbardziej awaryjne. Planowana jest także rozbudowa odcinków sieci kanalizacyjnych w m. Sierakowice i Sulęcyno, na terenach gdzie następuje dynamiczny rozwój budownictwa mieszkaniowego.

Realizacja tych zadań będzie jednak uzależniona od możliwości pozyskania korzystnych i bezzwrotnych środków finansowych z funduszy zewnętrznych, zwłaszcza unijnych z perspektywy programowej 2014-2020.

Planowane inwestycje w zakresie rozwoju urządzeń wodociągowych przewiduje się sfinansować z dofinansowaniem z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, natomiast w zakresie urządzeń kanalizacyjnych w ramach Funduszu Spójności, Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko. Zakładany udział dofinansowania z funduszy UE w kosztach planowanych zadań inwestycyjnych wyniesie 75% dotacji. Pozostała część środków pochodzić będzie z dofinansowania niskooprocentowaną pożyczką Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku w wysokości ok. 18% oraz jako wkład własny ok. 8%.

Wkład własny w powyższym projekcie pozyskany będzie w formie kredytu bankowego, który spłacany będzie z bieżących przychodów spółki w kolejnych latach. Środki na spłatę pożyczki z WFOŚ i GW w Gdańsku oraz kredytu bankowego, wygenerowane zostaną w wyniku wzrostu przychodów spółki wynikających z przyłączenia do nowopowstałej sieci kanalizacyjnej nowych klientów-dostawców ścieków.

Przewidziane do realizacji są także inne zadania, których finansowanie przewidziane jest ze środków własnych.