

UCHWAŁA NR XVI/124/2016
RADY GMINY SULĘCZYNO
z dnia 17 marca 2016 roku

**o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęczyno dla obszarów położonych
w części obrębów ewidencyjnych Bukowa Góra, Mściszewice, Podjazzy, Sucha, Sulęczyno
i Żakowo w gminie Sulęczyno**

Na podstawie art.27 w związku z art.9 ust.1, art.10 i art.11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 roku, poz.199, poz.443, poz.774, poz.1265, poz.1434, poz.1713, poz.1777, poz.1830 i poz.1890) oraz art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 roku, poz.1515 i poz.1890)

**Rada Gminy Sulęczyno
uchwala, co następuje:**

§ 1

Przystępuje się do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyno dla obszarów położonych w części obrębów ewidencyjnych Bukowa Góra, Mściszewice, Podjazzy, Sucha, Sulęczyno i Żakowo w gminie Sulęczyno.

§ 2

Przedmiotem zmiany studium jest przeznaczenie obszarów określonych w załącznikach graficznych nr 1, 2, 3, 4 i 5 do uchwały na powierzchniową eksploatację kruszyw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną zgodnie z dokumentacją geologiczną.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulęczyno.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kazimierz GLINIECKI

Uzasadnienie
do uchwały Nr XVI/124/2016 Rady Gminy Sulęczyño
z dnia 17 marca 2016 roku

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art.9 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 roku, poz.199, ze zmianami) przyznającej Radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami. Do kompetencji Rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał o przystąpieniu do sporządzania /zmiany/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje Rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art.3 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Sulęczyño, na obszarach pokazanych na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały. Sporządzana zmiana studium obejmie obszary wyznaczone pod powierzchnią eksploatację kruszyw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w części obrębów ewidencyjnych Bukowa Góra, Mściszewice, Podjazzy, Sucha, Sulęczyño i Żakowo w gminie Sulęczyño zgodnie z dokumentacją geologiczną złóż.

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyño nie przewiduje na przedmiotowych obszarach możliwości lokalizowania powierzchniowej eksploatacji kruszyw. W związku z wnioskami potencjalnych inwestorów oraz zgodnie z ustawą z dnia 09 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze gmina winna obowiązkowo wprowadzić do Studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy udokumentowane złoża kopalni.

Z przeprowadzonej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (uchwała Nr XXXV/293/2014 Rady Gminy Sulęczyño z dnia 04 listopada 2014 roku) wynika, że fakt udokumentowania nowych złóż kopalni należy ujawnić w dokumencie studium przy jego aktualizacji.

Stwierdza się zatem zasadność przystąpienia do sporządzenia zmiany studium w przedstawionych granicach.