

UCHWAŁA NR XXIII/179/2016
RADY GMINY SULECZYNO

z dnia 16 listopada 2016 r.

w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Sulęczyno.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 roku, poz.446) w związku z art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.Dz. U. z 2016 roku, poz.716) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 roku (M.P. z 2016 roku, poz.779)

Rada Gminy Sulęczyno uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. Od budynków lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej:

1) mieszkalnych **0,73 zł** od 1 m² powierzchni,

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **21,10 zł** od 1 m² powierzchni,

3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **6,27 zł** od 1 m² powierzchni,

4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **3,02 zł** od 1 m² powierzchni,

5) pozostałych:

a) letniskowych **7,59 zł** od 1 m² powierzchni,

b) gospodarczych i garaży wolnostojących na działkach letniskowych **7,57 zł** od 1 m² powierzchni,

c) gospodarczych i garaży wolnostojących na działkach budowlanych **5,97 zł** od 1 m² powierzchni,

d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **7,27 zł** od 1 m² powierzchni,

2. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust 1 pkt 3 i ust. 3-7.

3. Od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,87 zł** od 1 m² powierzchni,

2) pod budownictwo mieszkaniowe **0,39 zł** od 1 m² powierzchni,

- 3) stanowiących działki letniskowe i tereny rekreacyjno-wypoczynkowe **0,47 zł** od 1 m² powierzchni,
- 4) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,39 zł** od 1 m² powierzchni,
- 5) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4,20 zł** od 1 ha powierzchni,
- 6) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 roku, poz.1777) , i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **0,54 zł** od 1 m² powierzchni.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane na cele publicznej ochrony przeciwpożarowej,
- 2) budynki i budowle lub ich części oraz zajęte przez nie grunty wykorzystywane do prowadzenia działalności w zakresie upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 3) budowle lub ich części związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniem ścieków,
- 4) grunty stanowiące drogi w gospodarstwach rolnych i leśnych sklasyfikowane na użytkach rolnych i gruntach leśnych, jak i niesklasyfikowane służące prowadzeniu działalności rolniczej lub leśnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XI/94/2015 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 13 listopada 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Sulęcyno (Dz.Urz. Woj.Pom. z 2015 roku, poz.3801).

§ 5. Traci moc uchwała Nr XII/101/2015 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 3 grudnia 2015 roku zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Sulęcyno (Dz.Urz. Woj.Pom. z 2015 roku, poz.4265).

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2017 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Kazimierz Gliniecki
Kazimierz Gliniecki