Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Gminy Sulęczyno Nr ..... z dnia .....

GMINA SULĘCZYNO
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTREZNNEGO FRAGMENTU OBRĘBU GEODEZYJNEGO BOREK

RYSUNEK PLANU (PROJEKT)

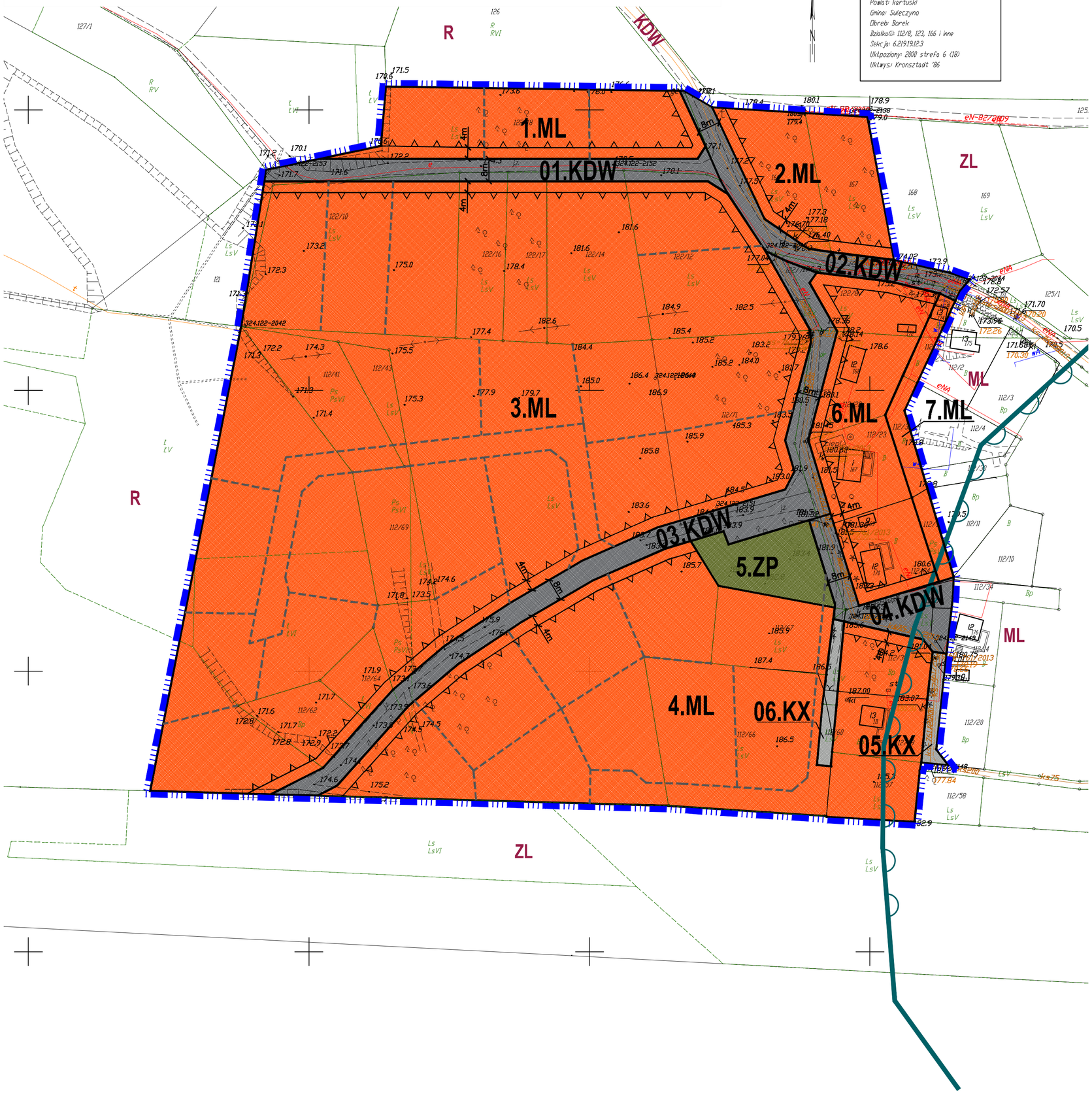
skala 1:1000

0 50 100 m

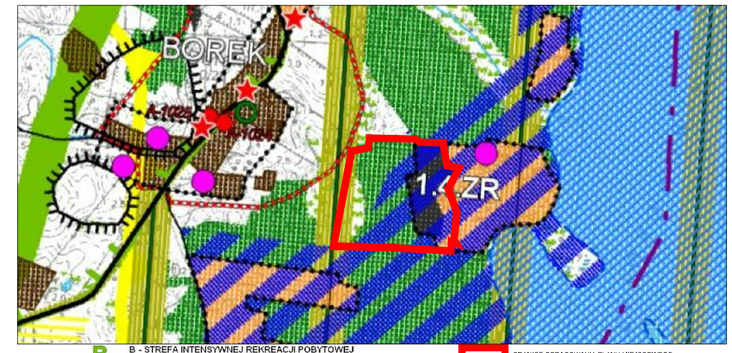
Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2205.2014.3149
Data wykonania kopii	2016.03.29
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. Starosty Jolanta Soliwoda

MAPA DLA CELÓW INFORMACYJNYCH

Województwo: pomorskie
Powiat: kartuski
Gmina: Sulęczyno
Obręb: Borek
Działka(i): 112/8, 123, 166 i inne
Sekcja: 6.219.19.12.3
Ukł.poziomy: 2000 strefa 6 (18)
Ukł.wys: Kronsztadt '86



Wyrys ze
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosporadowania Przestrzennego gminy Sulęczyno
(uchwalone Uchwałą Nr XXVI/213/2010 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 14 lipca 2010 r.)
skala 1: 10 000



B - STREFA INTENSYWNEJ REKREACJI POBYTOWEJ
B1 - otoczenie jezior: Gowidlińskie i Węgorzyno
B2 - otoczenie jeziora: Mausz
B3 - Zdunowice

GRANICE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO

OBSZARY MOŻLIWEGO DOCELOWEGO ZAINWESTOWANIA, W TYM:

istniejąca zabudowa i tereny zagospodarowane (użytkowane nierolniczo i nieleśnie)

- tereny zabudowy mieszkaniowej i zabudowy zagrodowej z drobnymi usługami
- większe tereny usługowe
- tereny zabudowy rekreacyjnej
- większe tereny produkcyjne, magazynowe i składowe

sąsiedztwo terenów zainwestowanych i obszary przeznaczone pod zabudowę w obowiązujących planach miejscowych

obszary rozwoju zabudowy

- MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- MR - zabudowa rekreacyjna
- UT - usługi turystyki
- UP - zabudowa usługowo-produkcyjna
- PG - eksploatacja surowców mineralnych

lokalizacje miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujące / w trakcie opracowania (granice planów na treści mapy ewidencyjnej w skali 1 :5000 w dokumentacji studium)

Gowidliński Obszar Chronionego Krajobrazu

zespoły zabudowy rekreacyjnej indywidualnej - sezonowo bardzo duże obciążenie środowiska

LEGENDA:

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

1.ML OZNACZENIE TERENU W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH - SYMBOL IDENTYFIKUJĄCY TEREN

PRZEZNACZENIE TERENÓW, W TYM:

- ML - ZABUDOWA REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- ZP - ZIELEŃ URZĄDZONA
- KDW - DROGA WEWNĘTRZNA
- KX - CIĄG PIESZO-JEZDNY

ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO - NA DZIAŁKI

GOWIDLIŃSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (CAŁY OBSZAR PLANU)

STREFA 100 m OD LINII BRZEGOWEJ JEZIORA GOWIDLIŃSKIEGO

SPOSÓB UŻYTKOWANIA TERENÓW SĄSIADUJĄCYCH Z OBSZAREM PLANU, W TYM:

- **ML** - ZABUDOWA REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- **R** - TERENY ROLNICZE
- **ZL** - TERENY LASÓW
- **KDW** - DROGA WEWNĘTRZNA

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-REALIZACYJNE "DOM" sp. z o. o.
83-200 Starogard Gdański ul. Kościuszki 34g
tel. 58 56 220 57, e-mail: pprdom@pprdom.pl

GMINA SULĘCZYNO
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU OBRĘBU GEODEZYJNEGO BOREK

RYSUNEK PLANU (PROJEKT)

Główny projektant: dr inż. arch. Barbara Jaszczuk - Skolimowska
uprawnienia urbanistyczne nr 1540

Opracowanie: mgr inż. arch. Małgorzata Dziewulska

Data opracowania: LISTOPAD 2016 r.