

**UCHWAŁA NR XXX/230/2017  
RADY GMINY SULĘCZYNO**

z dnia 23 czerwca 2017 r.

**w sprawie zatwierdzenia "WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ  
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Sierakowicach na lata 2017 - 2021"**

Na podstawie art.21 ust.5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j.Dz.U. z 2017 roku, poz.328) oraz art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2016 roku, poz.446 z późn.zm.<sup>1)</sup>)

**Rada Gminy Sulęczyno na wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w  
Sierakowicach z dnia 19 maja 2017 roku uchwała, co następuje:**

§ 1. Po przeprowadzonej analizie warunków określonych w art.21 ust.3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków uchwała się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sierakowicach stanowiących załącznik do niniejszej uchwały w części dotyczącej urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych położonych na terenie Gminy Sulęczyno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XIX/154/2016 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 29 czerwca 2016 roku w sprawie zatwierdzenia "WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. w Sierakowicach na lata 2017 - 2020".

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Kazimierz Gliniecki*  
Kazimierz Gliniecki

<sup>1)</sup>Zmiany ustawy opublikowano w Dz.U. z 2016 roku, poz.1579 i poz.1948 oraz z 2017 roku, poz.730 i poz.935

Załącznik do Uchwały Nr XXX/230/2017

Rady Gminy Sulęczyno

z dnia 23 czerwca 2017 r.

## **WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Sierakowicach na lata 2017 - 2021**

### **Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjny**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Sierakowicach świadczy usługi w zakresie zbiorowego dostarczania wody oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie gmin Sierakowice i Sulęczyno.

#### **1.1 Zbiorowe zaopatrzenie w wodę**

W zakresie zbiorowego dostarczania wody, spółka eksploatuje dwadzieścia ujęć wód podziemnych, w których użytkuje 38 studni głębinowych. Wydobywane wody podziemne wymagają uzdatniania, dlatego też wszystkie ujęcia wód podziemnych wyposażone są w stacje uzdatniania (odżelazianie, odmanganianie). Istniejące ujęcia zapewniają w pełni zaspokojenie zapotrzebowania obsługiwanych mieszkańców obu gmin na wodę wodociągową, a każde z nich posiada znaczne nadwyżki zatwierdzonych zasobów w stosunku do aktualnego poboru.

Woda z wodociągów wiejskich obecnie dociera do 98% mieszkańców gminy Sierakowice oraz do 95% mieszkańców gminy Sulęczyno. Pozostali mieszkańcy - kilka osad i przysiółków, a także pojedyncze siedliska na terenie obu gmin korzystają ze studni indywidualnych.

Część mieszkańców z obszaru obu gmin korzysta z sieci wodociągowych obsługiwanych przez gminy sąsiednie. Miejscowość Leszczynki i niektóre zabudowania w m. Długi Kierz na terenie gminy Sierakowice oraz miejscowości Borowiec, Czarlino i Węsiory na terenie gminy Sulęczyno, zaopatrywane są w wodę dostarczaną z urządzeń wodociągowych Gminy Sętyca.

Na terenie gminy Sierakowice znajduje się 13 ujęć wodnych: Sierakowice, Janowo, Jelonko, Szklana, Lisie Jamy, Kamienica Królewska, Puzdrowo, Kujaty, Gowidlino, Stara Huta, Tuchlino, Mojusz i Bącka Huta. Zapotrzebowanie w wodę w okresie letnim (czerwiec-sierpień) wynosi do 4000 m<sup>3</sup>/d, a w pozostałym okresie 2500 m<sup>3</sup>/d.

Na terenie gminy Sulęczyno znajduje się 7 ujęć wodnych : Sulęczyno, Kistowo, Widna Góra, Żakowo, Mściszewice i Węsiory. Zapotrzebowanie w wodę w okresie letnim wynosi 700 m<sup>3</sup>/d, a w pozostałym okresie 480 m<sup>3</sup>/d.

Wszystkie miejscowości korzystające z wodociągów, zaopatrywane są w wodę z ujęć podziemnych, ujmujących wody czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Ujęcia indywidualne wykorzystują na ogół wody holocenijskie. Warunki hydrogeologiczne na terenie gminy są dobre. Główna warstwa wodonośna czwartorzędu położona jest bezpośrednio pod glinami zwałowymi zlodowacenia bałtyckiego i zbudowana jest z różnoziarnistych piasków, pospółek i żwirów. Miąższość warstwy waha się w granicach od kilku do kilkunastu metrów, a znaczny zasięg terytorialny nadaje jej charakter zbiornika wód podziemnych.

Jakość wody pitnej nadzorowana jest przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Kartuzach, a badania laboratoryjne próbek wody zlecane są Powiatowej Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej w Lęborku. Sprawozdania z badań bakteriologicznych i fizyko-chemicznych próbek wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, z ostatnich lat (2010-2016) pokazują, iż woda surowa ze wszystkich ujęć wody na terenie obu gmin oraz woda pitna dostarczana do odbiorców spełnia wymagania dotyczące wskaźników fizyko-chemicznych, organoleptycznych i bakteriologicznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 20 kwietnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. nr 72 poz. 466), które to rozporządzenie dokonuje wdrożenia do prawa polskiego przepisów unijnych tj. dyrektywy 98/83/EC w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.



## 1.2 Zbiorowe odprowadzanie ścieków

Równorzędnym przedmiotem działalności Spółki jest odbiór, oczyszczanie i odprowadzanie wód zużytych - ścieków. Spółka eksploatuje system kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Sierakowice wraz z komunalną oczyszczalnią ścieków w Sierakowicach oraz na terenie gminy Sulęczyno także wraz z komunalną oczyszczalnią ścieków w Sulęczynie.

Oczyszczalnie ścieków w Sierakowicach i Sulęczynie są obiektami o podobnej technologii oczyszczania ścieków i stanowią typ mechaniczno-biologiczny oczyszczalni pracującej na metodzie osadu czynnego o przedłużonym czasie napowietrzania, ze wzmoczoną defosfatacją biologiczną, denitryfikacją wstępną w/g zmodyfikowanego schematu Bardenpho z intensyfikacją biologicznej defosfatacji.

W ramach realizacji projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej zlewni rzek Słupi i Łupawy w aglomeracji Sierakowice”, obie oczyszczalnie zostały rozbudowane i zmodernizowane. Układ technologiczny oczyszczalni ścieków po modernizacji jest następujący:

a/ punkt zlewny ścieków dowożonych,

b/ część mechaniczna – zintegrowany kratopiaskownik,

c/ część biologiczna - dwa bliźniacze, niezależne reaktory zintegrowanego, biologicznego usuwania związków węgla, azotu i fosforu wg schematu A2O z predenitryfikacją osadu powrotnego, każdy reaktor wyposażony jest w końcowe filtry żwirowe i osłonę reagentową defosfatacji,

d/ część osadowa: komora wydzielonej tlenowej stabilizacji i zagęszczania osadu nadmiernego oraz mechaniczne odwadnianie osadu na prasie taśmowej ze zautomatyzowaną higienizacją osadu wapnem.

Zespół urządzeń oczyszczalni ścieków gwarantuje oczyszczanie ścieków zgodnie z normami określonymi aktualnych pozwoleń wodno-prawnych dla obu oczyszczalni ścieków.

Oczyszczalnia ścieków Sierakowice:

- przepustowość Q max 4000 [m<sup>3</sup>/doba]
- obciążenie 32 000 [RLM]
- odbiornik oczyszczalni ścieków - rzeka Bukowina: zlewnia Łupawy.
- ilość wytworzonych osadów ściekowych [tsm/rok] 600.
- sposób zagospodarowania osadów: rolnicze oraz pod zalesienie i rekultywację.

Oczyszczalnia ścieków Sulęczyno:

- przepustowość Q max 770 [m<sup>3</sup>/doba],
- obciążenie 9200 [RLM]
- odbiornik oczyszczalni ścieków - rzeka Słupia
- ilość wytworzonych osadów ściekowych [tsm/rok] 50
- sposób zagospodarowania osadów: rolnicze i do rekultywacji gruntów rolnych i leśnych

### Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

#### a/ w zakresie urządzeń wodociągowych

Lp.	Nazwa zadania
<b>2017</b>	
1.	Modernizacja systemu uzdatniania wody oraz automatyki pracy SUW Bukowa Góra - 20.000 zł
2.	Wykonanie obudowy nadziemnej studni głębinowej nr 1 na ujęciu Bącka Huta – 20.000 zł
3.	Przebudowa sieci wodociągowej Karczewko-Puzdrowo Wyb. - /700mb/ – 35.000 zł

4.	Przebudowa sieci wodociągowej Długi Kierz - /1000mb/ – 50.000 zł
5.	Przebudowa sieci wodociągowej w Mojuszu - /500mb/ – 25.000 zł
<b>2018</b>	
1.	Przebudowa sieci wodociągowej Długi Kierz i Leszczynki Wyb. /1000mb/ – 50.000 zł
2.	Budowa sieci wodociągowej Karczewko-Migi /600mb/ – 100.000 zł
3.	Przebudowa sieci wodociągowej Karczewko-Puzdrowo - /1000mb/ – 50.000 zł
4.	Budowa sieci wodociągowej Łyśniewo-Migi /1800mb/ – 300.000 zł
5.	Budowa sieci wodociągowej w Sulęcynie: ul. Kartuska /do stacji paliw/, ul. Zapałowskiego i Ekologiczna /1600mb/ – 300.000 zł
6.	Budowa sieci wodociągowej Widna Góra - Podjazy /1700mb/ - 400.000 zł
7.	Przebudowa sieci wodociągowej w Sierakowicach: ul. Skarpowa, Łosińskiego, Słupska, Kopernika /3000mb/ – 600.000 zł
8.	Przebudowa sieci wodociągowej w m. Szklana /1500mb/ – 270.000 zł
9.	Przebudowa sieci wodociągowej w m. Mściszewice - /3100mb/ – 375.000 zł
10.	Wykonanie obudowy nadziemnej studni głębinowych nr 1 i nr 2 na ujęciu Tuchlino – 40.000 zł
<b>2019</b>	
1.	Przebudowa sieci wodociągowej Długi Kierz i Leszczynki Wyb. /2000mb/ – 100.000 zł
2.	Wykonanie obudowy nadziemnej studni głębinowych na ujęciu Kujaty – 40.000 zł
	Zakup agregatów głębinowych dla ujęć wody – 20.000 zł
<b>2020</b>	
1.	Przebudowa sieci wodociągowej Długi Kierz i Leszczynki Wyb. /2000mb/ – 100.000 zł
2.	Wykonanie obudowy nadziemnej studni głębinowych na ujęciu Mściszewice – 40.000 zł
3.	Zakup agregatów głębinowych dla ujęć wody – 20.000 zł
<b>2021</b>	
1.	Budowa studni głębinowej na ujęciu Sierakowicach ul. Lęborska - 150.000 zł
2.	Przebudowa sieci wodociągowej Długi Kierz i Leszczynki Wyb. /1000mb/ – 50.000 zł
3.	Wykonanie obudów nadziemnych studni głębinowych na ujęciu Kistowo – 40.000 zł
4.	Zakup agregatów głębinowych dla ujęć wody – 20.000 zł

**b/ w zakresie urządzeń kanalizacyjnych**

Lp.	Nazwa zadania
<b>2017</b>	
1.	Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnej /400mb/ - 80.000 zł
2.	Budowa odgałęzień i przyłączy do nowej sieci – 40.000 zł



<b>2018</b>	
1.	Budowa zakładu przetwarzania osadów ściekowych na nawóz organiczno-mineralny w Sierakowicach – 6.600.000 zł
2.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Sierakowicach: ul. Zaciszna /310mb - 192.000zł/, ul. Kopernika /700mb - 140.000 zł/, ul. Spacerowa i Krótka /550mb - 110.000 zł/, ul. Źródłana /600mb - 120.000 zł/
3.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Puzdrowie /300mb - 100.000zł/
4.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Sierakowicach i w m. Piekiełko /1 500mb - 350.000zł/
5.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Sulęczynie: ul. Kartuska /do stacji pali - 420mb - 84.000/, ul. Nad Jarem Słupi, Księżycowa Planetarna, Gwiazdna /570mb - 114.000 zł/,
6.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Żakowie - osiedle domków nad Słupią / 1200mb - 350.000 zł/
7.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Żakowie - osiedle domków nad j. Węgorzyno /1400mb - 400.000 zł/
8.	Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnej /500mb/ - 80.000 zł
9.	Budowa odgałęzień i przyłączy do nowej sieci kanalizacyjnej - 50.000 zł
<b>2019</b>	
1.	Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnej /1000mb/ - 200.000 zł
2.	Budowa odgałęzień i przyłączy do nowej sieci kanalizacyjnej - 50.000 zł
<b>2020</b>	
1.	Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnej /1000mb/ - 200.000 zł
2.	Budowa odgałęzień /przyłączy/ do nowej sieci kanalizacyjnej - 50.000 zł
<b>2021</b>	
1.	Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnej /1000mb/ - 200.000 zł
2.	Budowa odgałęzień /przyłączy/ do nowej sieci kanalizacyjnej - 50.000 zł

#### **Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

Od początku powstania spółki, rozpoczęto działania zmierzające do racjonalizacji zużycia wody. Zasadniczym działaniem w powyższym względzie jest montaż na koszt spółki wodomierzy u odbiorców rozliczanych dotychczas w sposób zryczałtowany. Obecnie na terenie gmin Sierakowice i Sulęczyno pozostaje łącznie jedynie kilkudziesięciu odbiorców, u których rozliczanie zużycia wody oraz ilości ścieków, następuje na podstawie norm określonych w przepisach, a nie przy użyciu wodomierza. Wszystkie nowopowstałe przyłącza wodociągowe, obowiązkowo są wyposażane w wodomierz.

W zakresie racjonalizowania wprowadzania ścieków, działania spółki zmierzają do:

- wykrycia istniejących podłączeń instalacji deszczowej na nieruchomościach do kanalizacji sanitarnej,
- ograniczenia zrzutu do kanalizacji sanitarnej odpadków stałych, co przyczynia się do występowania jej lokalnych niedrożności,
- stałej kontroli wielkości ładunku ścieków przemysłowych, w tym głównie z ubojni,

Wody opadowe zrzucane są do kanalizacji sanitarnej przez właścicieli nieruchomości, poprzez wykonanie nielegalnych podłączeń urządzeń odwadniających teren nieruchomości do kanalizacji sanitarnej. Powoduje to znaczne wzrosty przepływu ścieków w kanalizacji podczas opadów lub wiosennych roztopów i tym samym gwałtownym zmianom ulega przepływ ścieków w oczyszczalni ścieków, co mocno zaburza proces technologiczny. Spółka będzie podejmować działania zmierzające do ograniczenia, a docelowo wyeliminowania tego zjawiska. Dokonywane będą kontrole nieruchomości i weryfikacja istniejących przyłączy

kanalizacyjnych. Wykonywane są także kontrole wybranych odcinków kanalizacji przy użyciu generatora dymu, które jednoznacznie wskazują istniejące włączenia odwodnień nieruchomości do kanalizacji sanitarnej.

W celu ograniczenia zrzutu odpadków stałych przez właścicieli nieruchomości podłączonych do kanalizacji sanitarnej, przeprowadzane są akcje edukacyjne i uświadamiające, np. ulotki edukacyjne, która są rozprowadzone wśród odbiorców usług kanalizacyjnych. W porozumieniu z dyrekcjami szkół prowadzone są akcje edukacyjne w szkołach w kolejno kanalizowanych miejscowościach.

Następuje także ograniczenie zrzutów ponadnormatywnie obciążonych ścieków przemysłowych do kanalizacji sanitarnej, co powoduje zakłócanie procesu technologicznego reaktorów biologicznych oczyszczalni oraz wpływa na znaczny wzrost kosztów funkcjonowania oczyszczalni w zakresie zwiększonego zużycia energii elektrycznej, wzrostu ilości reagentów chemicznych zużywanych w procesie technologicznym oraz wzrost kosztów wywozu osadu nadmiernego do zagospodarowania rolniczego.

#### **Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach**

Nakłady inwestycyjne w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Sierakowicach w poszczególnych latach będą się kształtowały następująco:

Lp.	Lata	w zakresie urządzeń wodociągowych w PLN	w zakresie urządzeń kanalizacyjnych w PLN	Łącznie
1.	2017	150 000	120 000	270 000
2.	2018	2 485 000	8 690 000	11 175 000
3.	2019	160 000	250 000	410 000
4.	2020	160 000	250 000	410 000
5.	2021	260 000	250 000	510 000

#### **Sposoby finansowania planowanych inwestycji**

W latach /2017-2021/ planowane są zadania inwestycyjne w zakresie modernizacji wybranych odcinków sieci wodociągowych, które są najbardziej awaryjne oraz budowa nowych odcinków sieci. Planowana jest także rozbudowa odcinków sieci kanalizacyjnych w m. Sierakowice i Sulęcyno. Inwestycje planowane są na terenach gdzie następuje dynamiczny rozwój budownictwa mieszkaniowego.

Realizacja tych zadań będzie jednak uzależniona od możliwości pozyskania korzystnych i bezzwrotnych środków finansowych z funduszy zewnętrznych, zwłaszcza unijnych z perspektywy programowej 2014-2020.

Planowane inwestycje w zakresie rozwoju urządzeń wodociągowych przewiduje się sfinansować z dofinansowaniem z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, natomiast w zakresie urządzeń kanalizacyjnych w ramach Funduszu Spójności, Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko. Zakładany udział dofinansowania z funduszy UE w kosztach planowanych zadań inwestycyjnych wyniesie 65% dotacji. Pozostała część środków w zależności od możliwości pozyskania, pochodzić będzie z dofinansowania niskooprocentowaną pożyczką Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku oraz w części jako wkład własny.

Wkład własny w powyższym projekcie pozyskany będzie w formie kredytu bankowego, który spłacany będzie z bieżących przychodów spółki w kolejnych latach. Środki na spłatę pożyczki z WFOŚiGW w Gdańsku oraz kredytu bankowego, wygenerowane zostaną w wyniku wzrostu przychodów spółki wynikających z przyłączenia do nowopowstałej sieci kanalizacyjnej nowych klientów-dostawców ścieków.

Przewidziane do realizacji są także inne zadania, których finansowanie przewidziane jest ze środków własnych.