

**UCHWAŁA NR XXXIII/259/2017**  
**RADY GMINY SULECZYNO**

z dnia 30 października 2017 r.

**w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Sulęcyno**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 roku, poz.1875) w związku z art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.Dz. U. z 2017 roku, poz.1785) oraz obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 roku (M.P.z 2017 roku, poz.800) **Rada Gminy Sulęcyno uchwala**, co następuje:

**§ 1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą:**

1. Od budynków lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:

- 1) mieszkalnych - **0,75 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **21,60 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **7,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **3,80 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 5) pozostałych:
  - a) letniskowych - **7,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) gospodarczych i garaży wolno stojących na działkach letniskowych - **7,58 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - c) gospodarczych i garaży wolnostojących na działkach budowlanych - **5,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7.

3. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,89 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod budownictwo mieszkaniowe - **0,41 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 3) stanowiących działki letniskowe i tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - **0,47 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,42 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 5) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,50 zł** od 1 ha powierzchni,
- 6) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji ( Dz.U. z 2015 roku, poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **0,64 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

**§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:**

- 1) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane na cele publicznej ochrony przeciwpożarowej,
- 2) budynki i budowle lub ich części oraz zajęte przez nie grunty wykorzystywane do prowadzenia działalności w zakresie upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 3) budowle lub ich części związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniem ścieków,
- 4) grunty stanowiące drogi w gospodarstwach rolnych i leśnych sklasyfikowane na użytkach rolnych i gruntach leśnych, jak i niesklasyfikowane służące prowadzeniu działalności rolniczej lub leśnej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XXIII/179/2016 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 listopada 2016 roku w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Sulęcyno (Dz.Urz.Woj.Pom.z 2016 roku,poz.4034).

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2018 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
SULĘCZYNO

**Kazimierz GLINIECKI**