

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

fragmentu obrębu geodezyjnego Podjazdy
działki nr 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940,
941, 942, 943, 506/1, 506/2 i część działki nr 947/14.

GMINA SULECZYNO

Rysunek planu

skala 1:1.000

PROGNOZA

W ocenie ogólnej wprowadzone zmiany w stosunku do obowiązującego planu nie powodują ograniczeń pod względem przyrodniczym lub niekorzystnych relacji z środowiskiem. Zmiany dotyczące ustalenia utrzymania istniejącego oraz wprowadzenia nowego zagospodarowania na potrzeby zabudowy rekreacyjnej

Ustalenia w zakresie pełnej oceny neutralne przy zachowaniu powierzchni działek i dopuszczonych funkcji dla ML- N.

W ocenie szczegółowej wprowadzone zmiany w stosunku do obowiązującego planu wprowadzają zasady korzystne pod względem przyrodniczym związane z utrzymaniem relacji z istniejącym środowiskiem poprzez zachowanie odległości zabudowy od terenów leśnych i podmokłych, ochronę terenów tzw. roślinno - wodnych oznaczonych symbolem N.

Ustalenia w zakresie pełnej oceny korzystne przy realizacji zasad zgodnie z warunkami dla dopuszczonych funkcji dla ML- K

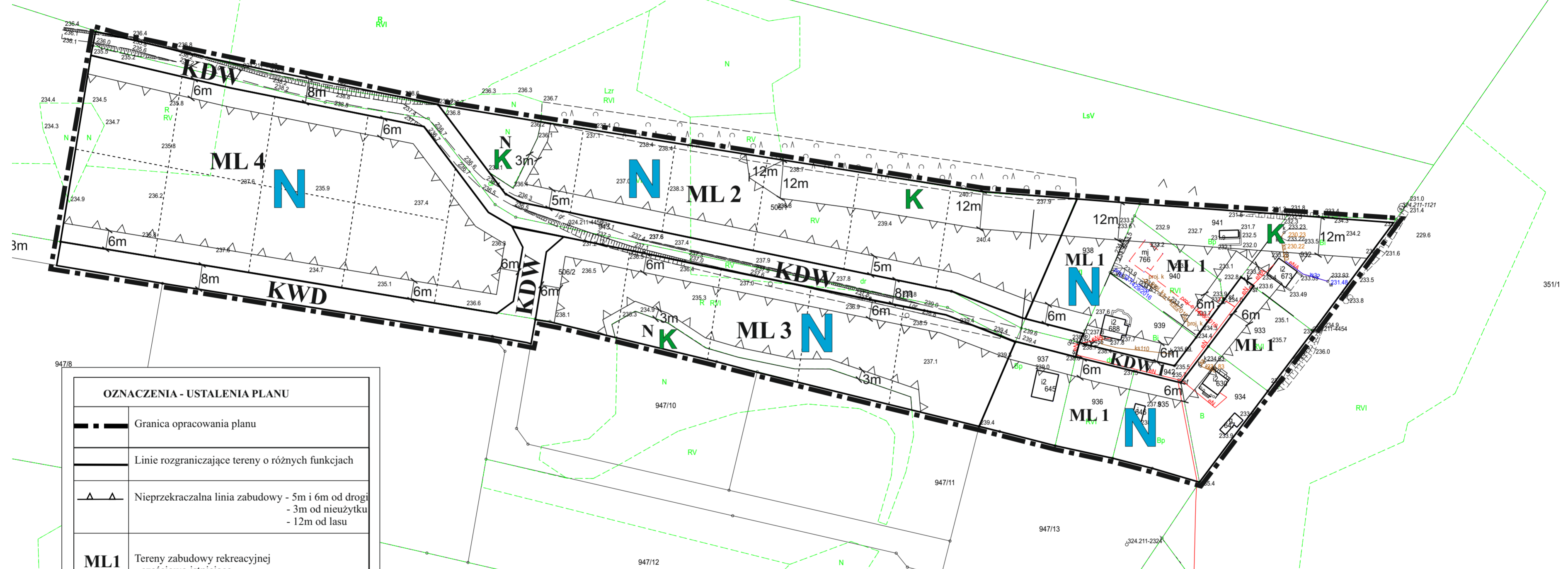
Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2205.2014.3149
Data wykonania kopii	2017.04.27
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. Starosty Michał Pellowski

MAPA DLA CELÓW INFORMACYJNYCH

Województwo: pomorskie
Powiat: kartuski
Gmina: Suleczyno
Obręb: Podjazdy
Działka(i): w/g zakresu
Seksja: 6.219.19.18.2
Ukl.poziomy: 2000 strefa 6 (18)
Ukl.wys.: Kronstadt '86

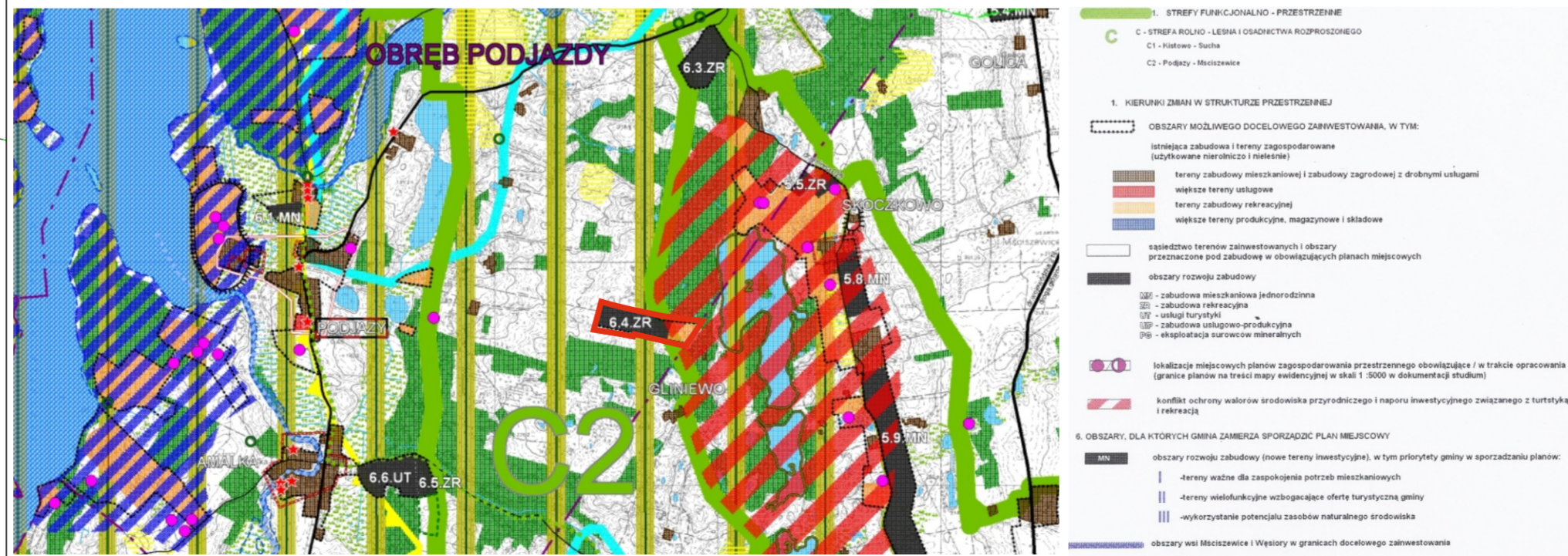
ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR

RADY GMINY SULECZYNO z dnia



OZNACZENIA - USTALENIA PLANU	
	Granica opracowania planu
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
	Nieprzekraczalna linia zabudowy - 5m i 6m od drogi - 3m od nieużytku - 12m od lasu
ML 1	Tereny zabudowy rekreacyjnej - częściowo istniejące
ML 2-4	Tereny zabudowy rekreacyjnej - projektowane
KDW KDW1	Droga wewnętrzna
OZNACZENIA INFORMACYJNE	
N	Nieużytek, teren roślinno wodny - postulowany do zachowania
	Proponowane linie podziału wewnętrznego
Ls	Obszar oznaczony w ewidencji jako Ls
	istniejące linie podziału ewidencyjnego oraz istniejące linie energetyczne na terenie ML1
Teren planu w całości jest położony w granicy Gowidlińskim Obszarze Chronionego Krajobrazu	

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego



6489200.00
6016300.00

Biuro Projektowe "Przestrzeń",
Gdańsk ul. Orłąt Lwowskich 30
tel. 58 30 47 462 tel. fax 58 30 99 248
projektant architektka Wysoczyńska
członek POIU nr G-031/2002