

**UCHWAŁA NR XIV/99/2019  
RADY GMINY SULECZYNO**

z dnia 25 października 2019 r.

**w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Sulęcyno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 roku, poz. 506 z późn. zm.) oraz z art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 roku poz. 1170 z późn.zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (M.P. z 2019, poz. 738), **Rada Gminy Sulęcyno uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. Od budynków lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:

- 1) mieszkalnych 0,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 22,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 8,67 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 3,94 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 5) pozostałych:
  - a) letniskowych 7,82 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) gospodarczych i garaży wolnostojących na działkach letniskowych 7,75 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - c) gospodarczych i garaży wolnostojących na działkach budowlanych 6,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 7,57 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

2. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust. 3-7.

3. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,92 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod budownictwo mieszkaniowe 0,43 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 3) stanowiących działki letniskowe i tereny rekreacyjno-wypoczynkowe 0,48 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,44 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 5) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 4,70 zł od 1 ha powierzchni,
- 6) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r., poz. 1398 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego 0,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane na cele publicznej ochrony przeciwpożarowej,
- 2) budynki i budowle lub ich części oraz zajęte przez nie grunty wykorzystywane do prowadzenia działalności w zakresie upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 3) budowle lub ich części związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniem ścieków,
- 4) grunty stanowiące drogi w gospodarstwach rolnych i leśnych sklasyfikowane na użytkach rolnych i gruntach leśnych, jak i niesklasyfikowane służące prowadzeniu działalności rolniczej lub leśnej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulęcyno.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr II/10/2018 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 29 listopada 2018 roku w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Sulęcyno (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 roku, poz. 4932).

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.

Przewodniczący Rady Gminy  
Sulęcyno

**Kazimierz GLINIECKI**