

ZARZĄDZENIE Nr 111/2019

Wójta Gminy SULECZYNO

z dnia 13 listopada 2019 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały nr X/68/2019 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Sulęczyne

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, część niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sulęczyno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 299/4 o pow. 1294 m², położonej w Sulęczyne, objętej KW nr GD1R/00029890/7.

§ 2

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sulęczyne oraz zamieszczenie na stronie www.bip.sulecchino.pl, na okres 21 dni.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Ó J T

Bernarda Grucza

Załącznik
do Zarządzenia Nr 111/2019
Wójta Gminy Sulęczyno
z dnia 13 listopada 2019 roku

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SULECZYNO

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Sulęczyno
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	Nieruchomość położona w Sulęczyźnie, przy ul. Al. Wojska Polskiego, oznaczona jako działka nr 299/4 o pow. 1294 m ² (obręb 008 - Sulęczyno) KW GD1R/00029890/7
<i>Opis nieruchomości</i>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie prostokąta o dł. ok. 47 m i szer. 25 m. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i wielorodzinna.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania</i>	Nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyno, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/213/2010 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 14 lipca 2010 r., zmienionym uchwałą nr XXIII/81/2016 z dnia 16 listopada 2016 r. oraz uchwałą nr XXXIII/254/2017 z dnia 30 października 2017 r., oraz Zarządzeniem Zastępczym Wojewody Pomorskiego z dnia 15 maja 2018 roku położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej i zabudowy zagrodowej z drobnymi usługami. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy w przedmiocie budowy budynku mieszkalnego z garażem.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie dotyczy.
<i>Przeznaczenie</i>	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.
<i>Cena wywoławcza nieruchomości w zł</i>	Cena: 70.000 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych gr 00/100) Do wycytowanej ceny działki doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %. Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Sulęczyno tak, aby w dniu sporządzenia aktu można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
<i>Informacja dodatkowa</i>	Działka przeznaczona do sprzedaży nie jest obciążona ciężarami i hipotekami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) mogą składać pisemne wnioski w Urzędzie Gminy Sulęczyno, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie www.bip.suleczy.no.pl oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sulęczyno od dnia 19.11.2019 r. na okres 21 dni.

WÓJT

Bernard Grucza